

NOUVEAU

Résidence

3 Les Vallées

MESSEIX

Commune de  
**Messeix**

Résidence les 3 Vallées

LOCATION DE  
LOGEMENTS  
ADAPTÉS

AUTONOMIE  
CONVIVIALITÉ



Aux abords du centre-bourg de Messeix (ancien collège), cette résidence totalement réhabilitée est adaptée aux personnes en légère perte de mobilité ou souhaitant rompre leur isolement. **Son emplacement est idéal pour profiter du calme tout en bénéficiant d'un accès proche à tous les commerces et aux services** de première nécessité.

## Des appartements confortables et fonctionnels

- 12 appartements du T1 bis au T3 répartis sur 3 niveaux (avec ascenseur) bénéficiant d'une belle luminosité.
- Cuisine équipée, salle de bain avec douche, rangements, etc...
- Système de chauffage économique (chaudière à plaquette), isolation phonique.
- Espaces communs entretenus par les employés municipaux.

## Une résidence pour être indépendant... mais jamais isolé !

- **Espaces communs** : activités, jeux, repas partagés etc...
- **Salles d'accueil multi-activités** : rassemblement du Club des Amis d'hier à aujourd'hui, Médiathèque, Ateliers du CLIC Séniors Montagnes, Pôle Enfance/Jeunesse etc...
- **Espace vert** idéal pour la détente et le jardinage.

## MESSEIX : Services et Commerces



**Commerces** : presse, boulangerie, épicerie, et restaurant, institut de beauté, poste, pharmacie.



**Accès aux soins** : centre médical Filiéris avec médecins et infirmiers.



**Services d'aide à domicile et de portage de repas** possibles.



## UNE VISITE ? DES QUESTIONS ?

Résidence Les 3 Vallées - 1 allée des Chênes - 63750 MESSEIX

### CONTACTS :

**Bailleur Ophis** : 04 73 41 16 16 - [ophiscontact@ophis.fr](mailto:ophiscontact@ophis.fr)

**ou Mairie de Messeix** : 04 73 21 40 25

[mairie-messeix@wanadoo.fr](mailto:mairie-messeix@wanadoo.fr)



Avec la participation  
financière de

